JORNAL REGIONALL DE PERDIZES
Órgão Oficial da Comarca de Perdizes
DESDE 1992
www.jornallregionall.com.br
SABADO, 19 DE NOVEMBRO DE 2022 - ANO XXX - Nº 1299 - PREÇO POR EXEMPLAR: R$ 1,00

Sindicato Rural renova diretoria.

Os associados do Sindicato dos produtores Rurais de Perdizes reconduziram ao cargo de Presidente o atual titular do cargo Valdemir Rabelo. A eleição aconteceu no ultimo dia 11 de novembro na sede do sindicato junto ao Parque de Exposição Olegário Coelho do Prado e Valdemir que é o produtor que mais vezes na história do Sindicato, foi escolhido para ser presidente da principal entidade não governamental do agronegócio do município de Perdizes e assumirá em janeiro de 2023 seu 4 mandato. Ao ser eleito pela quarta vez, Valdemir que é responsável por grandes obras e conquistas do Parque de exposição e principalmente do Sindicato dos Produtores, ressaltou seu compromisso com os companheiros de diretoria, com os produtores associados e também com o agronegócio do município e da região. Disse que fica grato pela confiança depositada nele mais uma vez e que cada mandato que ele assume para ele aumenta o compromisso de trabalhar com seriedade, organização e com dinamismo para que a classe dos produtores e o agronegócio em Perdizes continue se fortalecendo e assumindo seu papel de suma importância em geração de empregos, riquezas e oportunidades em todo Brasil. Nestas eleições de 2022, não houve outra chapa concorrente, mas a aceitação e aprovação através de votos a favor da chapa presidida por Valdemir se concretizou em um comparecimento de 70% dos associados e 96% dos votos a favor para o mandato que será de 3 anos 2023/ 2025.

Presidente: Valdemir Rabelo de Resende - Vice presidente: Helio Varaldo - Diretor Secretário: EdmilsonDivino de Oliveira - Diretora Tesoureira: Eliana Floripes da Silva - **Suplentes da diretoria -** 1º Suplente Paulo Victor Machado - 2º Suplente: Rogério da Silva Dias - 3º Suplente José Mario Alves - 4º Suplente: Gilberto Donizete de Luca - **Conselho Fiscal -** 1º Membro: Valdir Antonio da Cunha - 2º Membro: Andre Luis Rios - 3º Membro: Eduardo Ito - **Suplente do Conselho Fiscal -** 1º Suplente: Aroldo Yoshio Morita - 2º Suplente: Aparecido Donizete Petrachi - 3º Suplente: Laercio Bergamasco

PERDIZES
NEGÓCIOS IMOBILIÁRIOS
IMOBILIÁRIA
- Compra
- Venda
- Aluguel
SEGUROS
- Automóvel
- Residencial
- Empresarial
- Vida
- Consórcio
9 9108-3193
9 9109-7275
Rua João Luciano Barbosa, 687 - Divinéia - Perdizes - www.perdizesnegocios.com.br

CLASSIFICADOS

VENDAS DE LOTES

BAIRRO: CENTRO

01 Terreno com 233,00 m² com uma casa construída, na Rua Antônio Simões Borges, Centro – Valor de R$ 200.000,00

BAIRRO: JARDIM ESPERANÇA

01 Terreno com 277,24m², sendo R$400 o m², situado na Rua Virgílio Machado Castro

01 Terreno com 233,37m², sendo R$400 o m², situado na Rua Virgílio Machado Castro

01 Terreno com 297,82m², sendo R$400 o m², situado na Rua Virgílio Machado Castro

VENDA DE IMÓVEIS

BAIRRO:CENTRO

02 Casas cada uma com 02 quartos, 01 banheiro social, sala e cozinha, em frente ao escritório da copasa –Valor de R$ 280.000,00

01 Casa com 08 cômodos com área total de 362,73 m² naPraça Governador Valadares, nº 137 –Valor de R$ 700.000,00

Apartamentos a Venda na Planta, localizado na Rua Fausto Alvim - Valores:Aptos. de 01 quarto = R$125.000,00Aptos. de 02 quartos = R$150.000,00

BAIRRO: ALVORADA I

01 Casa residencial com 03 quartos sendo uma suíte, sala, copa, cozinha, garagem coberta, churrasqueira – Valor de R$ 400.000,00

ALVORADA II

01 Casa com 02 quartos, sala, cozinha, banheiro, lavanderia, garagem, situada na Rua Antônio Ribeiro da Silva, nº 329 – Valor de R$ 210.000,00

BAIRRO: JARDIM ESPERANÇA

01 Casa com 02 quartos sendo um com suíte e closet, banheiro, lavanderia, cozinha/sala, garagem coberta para dois carros, quintal todo cimentado, portão eletrônico. Situada na Rua Eudorica Rosa Luciano nº180. Valor R$ 300.000,00

01 casa com 3 quartos sendo uma suíte, sala, banheiro social, cozinha, lavanderia, área gourmet com churrasqueira, garagem para 02 carros coberta. Valor R$ 650.000,00

01 casa com 03 quartos, sala, cozinha, banheiro, garagem coberta para 03 carros, com área de churrasco. Situada na Rua Joaquim Machado de Castro, nº 250. Valor R$ 260.000,00

01 casa com 3 quartos sendo duas suítes, área churrasco, piscina aquecida, sala, área gourmet, banheiro social e garagem pra dois carros. Valor R$ 700.000,00

BAIRRO: JARDIM MADALENA

01 Casa com 03 quartos todos com suíte, sendo a suíte máster com closet, Piso em porcelanato Paviflex, sala, cozinha ampla, garagem para dois carros, área com churrasqueira, lavanderia, 01 Banheiro social. Rua 25, Jardim Madalena, nº 83. Valor de R$ 550.000,00

01 Casa com 02 quartos, 01 banheiro social, sala, cozinha, garagem coberta eárea de serviço – Valor de R$ 200.000,00

BAIRRO: DIVINÉIA

01 casa com 03 quartos, banheiro, sala, cozinha, garagem coberta. Situada na Rua Boaventura Olegário Alvarenga, nº 991 – Valor R$ 250.000,00

01 Casa com 02 quartos, 01 Banheiro social, 01 sala, 01 cozinha, 01 lavanderia coberta e garagem na Rua Sebastião Cassiano Alves, nº 436. 01 Casa com 03 quartos sendo 01 Suíte, 01 Banheiro social, sala e cozinha americana, 01 Lavanderia fechada e garagem para 03 carros na Rua Sebastião Cassiano Alves, nº 436-A. Combo de duas casas por R$ 300.000,00

BAIRRO: NOVO HORIZONTE

01 Casa de esquina com 180 m² de construção, com área total de 325 m² com 03 quartos, 01 banheiro, sala, cozinha, na Rua Josina Laurentina de Oliveira, n°785 - Valor: R$ 250.000,00

LOCAÇÃO

JARDIM ESPERANÇA

01 Casa com 02 quartos, sala, cozinha, banheiro, lavanderia, garagem. Situada na Rua Amedina Ribeiro Dias , nº 99 – Valor $850,00

ZEZINHO COELHO

01 Casa com 02 quartos, sala,cozinha, banheiro, lavanderia, garagem para dois carros. Situada na Rua Antônio Martins parreira filho, nº 452 – Valor $1.100,00

VENDAS RURAIS

Fazenda próximo ao córrego-rico com 33 hectares. Valor R$ 1.500.000,00.

01 Fazenda a 7 km de Perdizes 99 hectares com toda estrutura com dois barracões, casa sede, casa peão, ordenha e tratores. Valor R$ 14 milhões. Planta em quase toda área e água em abundancia

01 Chácara na região do Pau de Óleo, contendo duas casas sendo uma com 03 quartos, 02 suítes, sala, cozinha, varanda e a outra contendo 02 cômodos, 01 áreas de serviço e um banheiro. Área total de 5 mil metros. Valor: R$200.000,00

Um bom negócio está sempre à sua espera na Perdizes Negócios Imobiliários, venha comprar, vender ou alugar seu imóvel. Temos também as melhores opções em seguros, entre em contato e solicite uma simulação com a gente, o seu seguro automóvel bem mais em conta, cobrimos qualquer oferta. Nós oferecemos vantagens exclusivas para financiar seu carro. Consulte nossas opções de consórcio de imóveis e veículos, temos as melhores opções do mercado.VISITE NOSSO SITE: www.perdizesnegocios.com.br

RESTAURANTE doNêgo 35 anos
"Cozinhar para quem a gente gosta não é uma obrigação, e sim, um ato de amor".
Servimos pratos quentes e frios e aos finais de semana, um delicioso churrasco
Disk-Marmitex: 34.3663-1431 | 99161-9052
Rua Antônio Estevão Carrilho, 162 - Centro

SALÃO ELE&ELA
CORTE UNISSEX, QUÍMICA EM GERAL, VENDA DE POMADAS, GEL E PERFUMES SIMILARES IMPORTADO
(34) 9 9634-0340
Rua Augusto Luiz Coelho, 43 - Centro - Perdizes/MG

AUTO ELÉTRICA PERDIZES
34. 3663-2286
cel. 99108-5663 Luizinho
Rua Tiradentes, 40 | Centro | Perdizes/MG

PANIFICADORA E MERCEARIA NOSSA SENHORA DA CONCEIÇÃO
A mais de 50 anos servindo você!
34.3663-1152
Pça. Governador Valadares, 284 - Centro

PAPELARIA MORITA
Suprimentos de informatica,
Recarga de Cartuchos Jato de Tinta e Toner a Laser
DISK-RECARGAS:
3663-1423
R. Augusto Luiz Coelho, 14 - Perdizes - MG

info PERDIZES TECNOLOGIA
- Manutenção e suporte em informática
- Venda de computadores e notebook
- Impressoras
- Periféricos gammer
infoperdizes@infoperdizes.com.br
www.infoperdizes.com.br
34 9 9295.8745
Av. Gercino Coutinho, 172
Sala 1 • Centro
Perdizes • MG • CEP 38.170-000

O JORNALL REGIONALL DE PERDIZES
Fundado em 22/02/1992
Circulação no Triângulo Maneiro e Alto Paranaíba
Órgão Oficial da Comarca de Perdizes - MG
Órgão Oficial e Veiculo de Utilidade Pública do Município de Perdizes/MG pela Lei 997/92
O Jornall Regionall de Perdizes é uma publicação de
C & A Empreendimentos - Rua Doutor Fausto Alvim, 100, Perdizes - MG
CNPJ 04.906.130/0001-49
Diretor e Responsável : Cleber Antônio de Castro
O Jornall Regional não se responsabilizrá pelos conceitos em artigos assinados, que são de inteira responsabilidade de seus autores.
Assinaturas, Publicaçõpes, números avulsos, reclamações ou sugestões:
Telefax: (34) 3663-1862 - (34) 9105-1215
Email: jornalregional@netperdizes.com.br
Site: www.jornalregionall.com.br
Rua Dr. Fausto Alvim, 100 - CEP 38170-000 - Perdizes - MG
Representante em BH: Mídia - Publicidade e Agenciamento de Mídia LTDA.
Preço por Assinatura:
Semestral: R$ 100,00
Anual: R$160,00

Rede MART Supermercados
PERDIGÃO
Aqui você tem:
Qualidade, modernidade e o menor preço.
Fones:(34) 3663-1220 / 3663-1306
De segunda a sabádo das 7:00 às 19:30
Rua João Luciano Barbosa, 231 - Centro

InfoCell Informática & Celular
98811-9910 | 99166-9107
- Assistência Técnica |
- Troca de Display
- Troca de Touch |
- Restauração de Software
- Formatação
- Conserto em Geral
- Reparo em placa mãe de aparelho
Celular, Computador, Notebook
A tecnologia ampliando o mundo
CELULARES NOTEBOOKS TABLETES INSTALAÇÃO DE CÂMERAS
Rua Osvaldo Rodrigues Pereira, 601 - Ferreirinha - Perdizes/MG

Câmara de Vereadores realiza Cerimonial de entrega de Títulos de Cidadão Honorário e Comenda de Mérito em Educação.

Aconteceu na data de 11 de novembro deste mês, no plenário da Câmara Municipal de Perdizes, sob a Presidência do Vereador Luiz Fábio Vieira, a entrega de títulos de Cidadão Honorário que acontece a cada 04 anos, em reconhecimento aos relevantes serviços prestados ao Município e entrega da Comenda de Mérito em educação"Professora **Lázara Ferreira da Cunha"** que a partir desta data será realizada 01 vez ao ano para três professoras destaque nosetor**(fotos).**

Na Cerimônia, foram feitas as leituras dos Decretos Legislativosque Concede Título De Cidadão aos homenageados, assim como da Comenda, feitas as devidas leituras dos Decretos, em seguida, a leitura de seus respectivos históricos e a entrega de títulos de Cidadania Honorária do Município e Comenda de Mérito em educação as professoras.

Em uma noite festiva foram homenageadas 09 personalidades de diversos setores de nossa cidade, já na comenda de educação, foram homenageadas 03 professoras**(fotos)** que foram destaque no setor. Após a reunião solene na Câmara de Vereadores, vereadores, homenageados, autoridades presentes e convidados participaram de um coquetel em comemoração.

(Da esquerda para direita) Pedro Sérgio e Andreia, filhos da Professora Lázara Ferreira da Cunha; Ana Carolina professora homenageada; Alba Valéria professora homenageada; Emília Inês professora homenageada.

Nivaldo Camargo - indicado pelo vereador Carlos Eduardo Dornelas

Amarildo dos Reis Oliveira - indicado pelo vereador Giovane Flausino

Rosângela Selma Bergamasco - indicada pelo vereador Joel dos Santos

Antônio Roberto Bergamasco - indicado pela vereadora Claudia Barreto

Alecsandro Lourenço - indicado pelo vereador Luiz Fábio

Ademir Fagundes - indicado pelo vereador Sargento Wagner

Laércio Bergamasco - indicado pelo vereador Orlando Júnior

Jocivan Andrade - indicado pelo vereador Antônio Valderico

Jéssica Belchior - indicada pelo vereador Leonardo Flores

Médico destaca a importância de manter um estilo de vida saudável para prevenir a diabetes

No dia 14 de novembro foi celebrado o Dia Mundial do Diabetes, quadro que acomete uma a cada dez pessoas, conforme a 10ª edição do Atlas Diabetes. "O diabetes é uma doença crônica e está em crescimento em todo o mundo", afirma Ricardo Bezerra, médico e coordenador de Inteligência em Saúde do Hapvida NotreDame Intermédica, setor responsável pelo desenvolvimento de programas de medicina preventiva e de atenção aos pacientes com doenças crônicas. "É um quadro que se inicia nos pacientes a partir dos 45 anos, principalmente, mas pode ocorrer antes, por conta do estilo de vida sedentário e de alimentação desregrada", acrescenta.

De acordo com o médico, a doença é provocada pelo acúmulo de açúcar no sangue: "Um açúcar que por estar em quantidade tão alta o corpo não consegue metabolizar e vai se depositando no organismo e causando danos que, no começo, são quase imperceptíveis". Ricardo alerta que, por cerca de dez anos, as consequências são imperceptíveis, até o surgimento de sintomas que levam ao diagnóstico.

O especialista destaca a importância de, desde cedo, manter hábitos de vida saudáveis e uma alimentação regrada, rica em verduras e frutas e com alimentos integrais e pobres em carboidratos e farinhas. "Desta forma, se o paciente tiver diabetes, que seja o mais tarde possível. Quem já tem mais de 45 anos e um familiar diagnosticado com o quadro deve procurar o médico para fazer a pesquisa do diabetes e o diagnóstico mais precoce possível", aconselha.

Conforme Ricardo, receber o diagnóstico de diabetes não é motivo para pânico. "Hoje é uma doença que tem um tratamento muito bem estabelecido e seguro. Na maioria dos casos de diabetes, é usado o mesmo tratamento que se faz para evitar a doença: ter um estilo de vida saudável e uma alimentação correta e fazer exercícios físicos", avalia. O especialista ressalta a importância da insulina para casos mais complexos: "É de extrema importância e consegue, de fato, controlar o diabetes e evitar as complicações. O diabetes é uma doença crônica, sem cura e que se agrava se não for tratada".

Programa Viver Bem

Desde 2017, o Hapvida mantém o programa Viver Bem, com atendimento também por telemedicina para as cidades nos quais ainda não está implantado, como é o caso de Uberlândia-MG. O objetivo da iniciativa é identificar precocemente os pacientes que mais precisam de ajuda e oferecer tratamento para diabetes. "Não é somente orientar a fazer exercício físico e prescrever uma medicação. É entender o contexto familiar do doente, pensando no paciente em si e na família que o cerca", explica o médico. "Desenvolvemos um plano terapêutico que visa a controlar não somente a doença, mas o ambiente no qual o paciente está inserido. Desta forma, fazer uma dieta deixa de ser uma luta e praticar exercício físico deixa de ser um sacrifício, já que toda a família fica inserida nesse tratamento e engajada", acrescenta.

De acordo com Ricardo, o programa já alcançou resultados como as reduções de 40% das amputações por conta do diabetes e de 50% dos infartos. "Temos 53% da nossa população controlada com os níveis de hemoglobina glicada estabilizados, com o uso de medicação e de insulina, ou sem medicação, somente com a orientação que é dada ao paciente", afirma.

Os principais sintomas de diabetes

- Sede excessiva;
- Emagrecimento, mesmo com alimentação normal;
- Urinar várias vezes por dia e em grande quantidade.

Complicações possíveis de negligenciar o tratamento

- Retinopatia diabética, que acomete os olhos e pode levar à cegueira;
- Neuropatia periférica, que prejudica os nervos das extremidades, principalmente a sensibilidade dos pés. Pode causar demora na cicatrização, infecções, úlcera e amputação;
- Doença renal crônica, com necessidade de realização de hemodiálise e de transplante.
- Risco de infarto e de AVC.

Sobre o Grupo Hapvida NotreDame Intermédica

Resultante da fusão entre Hapvida e a NotreDame Intermédica, em 2022, formou-se o maior grupo de saúde e odontologia do Brasil. Os números superlativos do Grupo Hapvida NDI mostram o sucesso da operação que reúne cerca de 15 milhões de clientes, mais de 65 mil colaboradores, 7 mil leitos de atendimento hospitalar e 18% de participação de mercado em planos de saúde. Presente nas cinco regiões do País, a rede própria de atendimento conta com 85 hospitais, 77 Prontos Atendimentos, 318 clínicas médicas e 269 centros de diagnóstico por imagem e coleta laboratorial. Dessa fusão, apoiada em inovação, resulta uma empresa com os melhores recursos humanos e tecnológicos para os seus clientes.

SEBRAE

A força do empreendedor brasileiro.

Confiança das micro e pequenas se mantém estável em relação a setembro, mas superior à verificada em outubro de 2021

Segundo Sondagem das Micro e Pequenas Empresas, realizada pelo Sebrae e pela FGV, a expectativa das MPE para a economia nos próximos meses influenciou resultado

A confiança dos donos de micro e pequenas empresas sofreu uma pequena queda no último mês de outubro, mas - apesar disso - permanece estável e superior à registrada no mesmo período do ano passado. De acordo com a pesquisa "Sondagem de Micro e Pequenas Empresas", realizada pelo Sebrae e Fundação Getulio Vargas (FGV), o Índice de Confiança das MPE teve um recuo de 0,8 pontos, chegando a 99,6 pontos.

Essa queda foi causada principalmente pela perda verificada no Índice de Expectativa das MPE (de 2,5 pontos), chegando ao patamar de 96,7 pontos, que se afasta da zona de neutralidade. Os quesitos que compõem o Índice de Expectativa tornaram-se mais pessimistas, com destaque para a tendência dos negócios, que caiu 3,9 pontos (indo para 96,1 pontos), enquanto a demanda prevista empresarial recuou 3,9 pontos (fechando em 94 pontos).

O Índice de Confiança das MPE é resultado da composição dos índices dos três principais setores da economia: Comércio, Serviços e Indústria de Transformação. A piora da confiança em outubro foi atenuada pela Indústria de Transformação, cujo indicador subiu 0,8 ponto. Já os setores de Comércio e Serviços recuaram 2,7 pontos e 2,1 pontos, respectivamente.

"A confiança das micro e pequenas empresas foi influenciada diretamente, em outubro, pelos setores do Comércio e Serviços, enquanto a Indústria de Transformação amorteceu um pouco a queda. A percepção de piora, ainda que de forma modesta, é maior neste momento para as empresas de comércio e de serviços, mas todos os setores projetam agravamento nas perspectivas futuras, considerando o cenário econômico desafiador previsto para 2023, com uma política monetária restritiva, inflação acima da meta e uma desaceleração da economia internacional", avalia o presidente do Sebrae, Carlos Melles.

Comércio

Após dois meses seguidos de alta, a confiança dos donos de micros e pequenas empresas do setor de Comércio recuou 2,7 pontos em outubro (batendo os 98,1 pontos), saindo da zona de neutralidade. Mesmo com as políticas de incentivos ao consumidor e a recuperação do mercado de trabalho, que contribuem para um maior consumo de bens, o resultado deste mês pode estar atrelado às incertezas que o país está passando e a um cenário de expectativa de desaceleração da economia para o próximo ano. O Índice de Confiança do Comércio (ICOM) teve uma queda ainda mais intensa, de 3,8 pontos, atingindo 98 pontos, o que mostra que, independentemente do porte da empresa, a redução na demanda tem afetado o setor como um todo.

Serviços

A confiança das micro e pequenas empresas do setor de Serviços cedeu 2,1 pontos, descendo para 99,4 pontos, o menor nível desde abril de 2022 (97,8 pontos). Essa queda foi determinada tanto pelo momento atual quanto pelas perspectivas de curto prazo. O Índice de Situação Atual das MPE do setor de Serviços (ISA-S-MPE) foi o que mais influenciou negativamente, recuando 2,4 pontos, para 100,6 pontos, mas ainda se mantendo acima da zona de neutralidade.

Indústria

Após três meses de quedas consecutivas, a confiança das micro e pequenas empresas do setor da Indústria de Transformação (MPE-Indústria) apresentou um ligeiro aumento no mês de outubro: 0,8 ponto, alcançando 97 pontos, continuando abaixo do nível de neutralidade.

O resultado positivo das MPE da indústria decorre principalmente de uma melhora nas avaliações sobre o momento. O Índice da Situação Atual das MPE da Indústria de Transformação (ISA-I-MPE) subiu para 95,6 pontos, um total de 2,9 pontos, mas ainda não foi suficiente para compensar a perda acumulada dos últimos três meses. O quesito que mais contribuiu para o resultado foi o nível dos estoques, o que significa que houve uma diminuição da proporção de empresas que afirmam estar com estoques excessivos no momento.

IMÓVEIS A VENDA

01: IMÓVEL RESIDENCIAL – Vende-se um imóvel com excelente localização no bairro **Centro**, na Rua Nossa Senhora da Conceição, sendo: 03 quartos, 02 salas, cozinha, banheiro social, área de serviço, dispensa, garagem para 2 veículos.**VALOR: R$ 350.000,00.**

02: IMÓVEL RESIDENCIAL – Vende-se casa com ótima localização no bairro **Jardim Esperança,** na Rua Barsanulfo Ribeiro da Silva, sendo: 03 quartos, sala, cozinha, banheiro social, área de serviço, varanda, banheiro externo, garagem para 03 veículos.**Valor: R$ 210.000,00**

03: IMÓVEL RESIDENCIAL – Vende-se casa com ótima localização no bairro **Divinéia,** na Rua Antônio Tomé de Rezende (próximo a Santa Casa), sendo: 03 quartos, 02 salas, cozinha, banheiro social, área de serviço, garagem para 2 veículos.**Valor: R$ 250.000,0**

04: IMÓVEL RESIDENCIAL – Vende-se um terreno com ótima localização no bairro **Centro,** na Rua Virgílio Machado de Castro, sendo 300,00 m².**Valor: R$ 200.000,00**

05: IMÓVEL RESIDENCIAL – Vende-se casa com ótima localização no bairro **Divinéia,** na Rua Romeu Paulo de Castro sendo: 03 quartos, 02 salas, cozinha, 02 banheiros, área de serviço, dispensa, garagem para 2 veículos.**Valor: R$ 300.000,00**

06: IMÓVEL RESIDENCIAL – Vende-se casa com ótima localização no bairro **Centro,** na Rua Antônio Honorato Fraga, sendo: 03 quartos, 02 salas, cozinha, banheiro social, área de serviço, garagem para 2 veículos.**Valor: R$ 400.000,00**

07: IMÓVEL RESIDENCIAL – Vende-se casa com ótima localização no bairro **Alvorada I,** na Rua Maria Imidia Batista, sendo: 04 quartos sendo 01 suíte, sala, sala de jantar, cozinha, banheiro social, área de serviço, varanda gourmet, banheiro externo, dispensa, garagem para 3 veículos.**Valor: R$ 430.000,00**

08: IMÓVEL RESIDENCIAL – Vende-se casa com excelente localização no bairro **Alvorada I,** na Rua Maria Imídia Batista sendo: 03 quartos sendo 01 suíte, sala de estar com dois ambientes, sala de jantar, 2 cozinhas, banheiro social, área de serviço, varanda gourmet, banheiro externo, dispensa, garagem para 3 veículos.**Valor: R$ 430.000,00**

09: IMÓVEL RESIDENCIAL – Vende-se casa com ótima localização no bairro **Divinéia,** na Rua Antônio Tomé de Rezende (próximo a Santa Casa), sendo: 04 quartos sendo 01 suíte, 02 salas, cozinha, banheiro social, área de serviço, varanda gourmet completa, banheiro externo, dispensa, garagem para 4 veículos.**Valor: R$ 580.000,00**

10: IMÓVEL LOTE: Vende-se lote situado na Avenida Gercino Coutinho localização privilegiada medindo 12.00m de frente X 37.00m de fundo total 444m².

IMÓVEIS PARA LOCAÇÃO

01: IMÓVEL RESIDENCIAL – Aluga-se residência no bairro **Parque das Flores**, na Rua Das Orquídeas sendo: 03 quartos sendo 01 suíte, sala, cozinha, banheiro social, área de serviço, varanda gourmet, quintal grande, garagem para 03 veículos. Portão eletrônico. **VALOR: R$ 1.300,00**

02: IMÓVEL RESIDENCIAL – Aluga-se casa com ótima localização no bairro **Centro,** na Rua Antônio Honorato Fraga, sendo: 03 quartos, 02 salas, cozinha, banheiro social, área de serviço, garagem para 2 veículos.**Valor: R$ 1.200,00**

03: IMÓVEL RESIDENCIAL – Aluga-se residência no bairro **Novo Horizonte** na Rua Francisca Cândida Coutinho, sendo: 03 quartos, sala, cozinha, dispensa, banheiro social, lavanderia, quintal, garagem para 02 veículos.**VALOR: R$ 880,00** mensais.

04: IMÓVEL RESIDENCIAL – Aluga-se residência no bairro **Jardim Esperança** na Rua Eudorica Rosa Luciano, sendo: 02 quartos, sala, cozinha, banheiro social, lavanderia, garagem.**VALOR: R$ 880,00** mensais.

05: IMÓVEL RESIDENCIAL – Aluga-se residência no bairro **Alvorada I** na Rua Messias Batista Alves, sendo: 03 quartos sendo 01 suíte, sala, dispensa, cozinha, banheiro social, área de serviço, quintal, garagem para 01 veículos. Portão eletrônico.**VALOR: R$ 1.500,00** mensais

06: IMÓVEL RESIDENCIAL – Aluga-se kitnet no bairro **Centro** na Rua Nossa Senhora da Conceição, sendo: 01 sala ampla, cozinha, banheiro.**VALOR: R$ 770,00** mensais.

07: IMÓVEL COMERCIAL – Aluga-se cômodo comercial no Bairro **Centro**, na Rua João Luciano Barbosa, sendo: 1 sala ampla, copa, 2 banheiros, sala mezanino. **VALOR: R$ 2.500,00** mensais.

08: IMÓVEL COMERCIAL – Aluga-se sala comercial no Bairro **Centro**, na Rua Antônio Simões Borges, sendo: 1 sala, 1 banheiro e cozinha. **VALOR: R$ 750,00**

IPREMP

INSTITUTO DE PREVIDÊNCIA MUNICIPAL DE PERDIZES-MG.

PORTARIA Nº 30/2022

A Superintendente do Instituto de Previdência Municipal de Perdizes - IPREMP, nas atribuições que lhe confere o Art. 3º, § 1º, IV e VIII da Lei Municipal nº 1.525 de 19 de outubro de 2005, após análise das condições para concessão do benefício de aposentadoria voluntária por idade e tempo de contribuição especial do professor, pela presente Portaria, *resolve*:

Art. 1º - Conceder o benefício de Aposentadoria Voluntária por Idade e Tempo de Contribuição Especial do Professor com **PROVENTOS INTEGRAIS**, com paridade, nos termos do Art. 55 da Lei Municipal nº 1.525 de 19 de outubro de 2005 c/c o Art. 6º da Emenda Constitucional nº 41 de 19 de dezembro de 2003, à servidora, Sra. **EDNA MARA PORTUGAL SANTOS GUIMARÃES**, inscrita no CPF sob o nº 664.317.866-53, matrícula 000337, no cargo efetivo de Professor do Ensino Fundamental - PEB I, Nível 001, Grau PNE 22, lotada na Secretaria Municipal de Educação, Cultura, Esporte, Lazer e Turismo, a partir de 01 de novembro de 2022.

Art. 2º - Esta Portaria entra em vigor na data de sua publicação.

Perdizes, 17 de novembro de 2022.

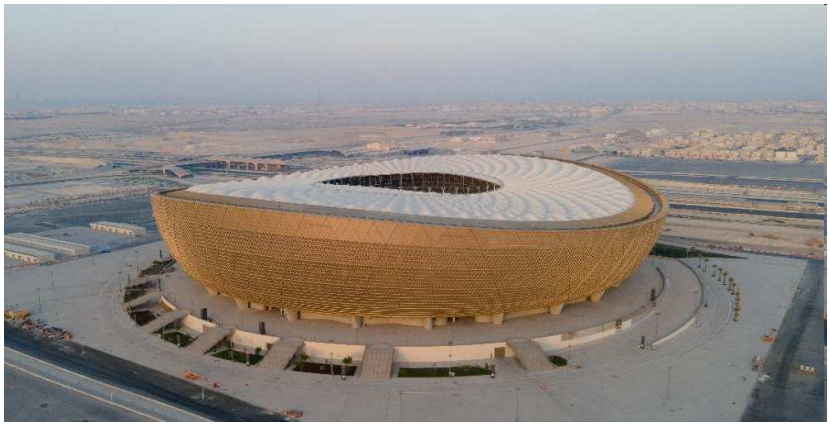
Karine Flausino Dias
Superintendente do IPREMP

INSTITUTO DE PREVIDÊNCIA MUNICIPAL DE PERDIZES - IPREMP

Rua: Nossa Senhora da Conceição, nº 1093, Centro, Perdizes-Minas Gerais, Fone: (34) 3663-1385.

ESPORTE

Copa do Mundo 2022: quando começa? Que dias são os jogos do Brasil?



Estádio de Lusail, um dos oito estádios da Copa do Mundo do Qatar

Em novembro de 2022 começa a Copa do Mundo da Fifa, maior evento global de futebol. Neste ano, o torneio será sediado pelo Qatar, sendo o primeiro a ser realizado em um país árabe e o segundo na Ásia. Além disso, a novidade fica também por ocorrer no final do ano. Essa é a 22ª edição do torneio quadrienal, que teve início em 1930. Se você ainda está um pouco perdido em relação à Copa do Mundo 2022, confira abaixo as principais informações, como quando vai começar, quando vai terminar, quais são as datas e horários dos jogos da seleção brasileira, entre outros.

Quando começa a Copa do Mundo 2022?

O torneio começa no dia 20 de novembro, um domingo, com a cerimônia de abertura marcada para as 12h (de Brasília) e a partida inaugural entre Qatar e Equador no Estádio Al Bayt, em Al Khor, no Catar, às 13h (de Brasília). Originalmente, a partida de abertura seria Senegal x Holanda em 21 de novembro. No entanto, o anfitrião pressionou a Fifa para que sua seleção fosse a primeira a jogar.

Quando é a final da Copa 2022?

A final da Copa do Mundo está marcada para domingo, 18 de dezembro.

Quando são os jogos do Brasil na na fase de grupos da Copa 2022?

Os jogos da seleção brasileira na fase de grupos acontecem em:

Brasil x Sérvia Data e horário: 24 de novembro, às 16h (de Brasília) Local: Lusail Stadium

Brasil x Suíça Data e horário: 28 de novembro, às 13h (de Brasília) Local: Stadium 974

Camarões x Brasil Data e horário: 2 de dezembro, às 16h (de Brasília) Local: Lusail Stadium.

Onde assistir à Copa do Mundo 2022?

A detentora dos direitos de transmissão dos jogos da Copa do Mundo 2022 na televisão é a Globo, com exclusividade tanto na TV aberta quanto na TV fechada com os canais SporTV (SporTV, SporTV 2 e SporTV 3). As partidas transmitidas pela TV Globo também poderão ser assistidas pelo Globoplay, de maneira gratuita, sem necessidade de assinatura da plataforma, apenas de uma conta Globo. Já os jogos transmitidos pelos canais SporTV poderão ser conferidos apenas por assinantes do pacote Globoplay + canais ao vivo ou por assinantes de operadoras parceiras de distribuição do SporTV, são elas: DirecTV Go, Vivo Play (streaming da Vivo), Oi Play (streaming da Oi) e Claro TV+ (streaming da Claro). Neste ano, a Globo não tem exclusividade na transmissão pela internet, portanto, outras plataformas de streaming e de IPTV podem fazer a cobertura do torneio.

Grupos da primeira fase da Copa do Mundo 2022 Serão 32 seleções separadas em oito grupos de quatro:

Grupo A: Qatar, Equador, Senegal, Holanda Grupo B: Inglaterra, Irã, EUA, País de Gales Grupo C: Argentina, Arábia Saudita, México, Polônia Grupo D: França, Austrália, Dinamarca, Tunísia Grupo E: Espanha, Costa Rica, Alemanha, Japão Grupo F: Bélgica, Canadá, Marrocos, Croácia Grupo G: Brasil, Sérvia, Suíça, Camarões Grupo H: Portugal, Gana, Uruguai, Coreia do Sul.

Datas dos jogos da fase de grupos e do mata-mata

O torneio conta com uma fase de grupos de 32 times. Passam para a próxima fase, oitavas-de-final, apenas 16 equipes. Somente as duas melhores equipes de cada um dos oito grupos sobrevivem. As fases eliminatórias - oitavas-de-final, quartas-de-final, semifinal, final - são compostas de um jogo único nas quais o vencedor segue em frente e o perdedor vai para casa. Em cada partida eliminatória deve haver um vencedor. Em caso de empate no tempo regulamentar, o jogo vai para prorrogação, com dois tempos de 15 minutos. Se o empate persistir, a partida será decidida nos pênaltis.

Confira as datas:

Fase de grupos: 20 de novembro a 2 de dezembro Oitavas de final: 3 a 6 de dezembro Quartas de final: 9 a 10 de dezembro Semifinais: 13 a 14 de dezembro Partida do terceiro lugar: 17 de dezembro Final: 18 de dezembro.

Por que a Copa do Mundo será disputada em novembro?

Esta será a primeira Copa do Mundo com início em novembro e término em dezembro, durante os meses de inverno do Hemisfério Norte. Isso por conta das altas temperaturas do verão no Qatar. As temperaturas de inverno no país, e especificamente na região de Doha, ficam em média entre 21ºC e 25ºC, em comparação com mais de 37ºC no verão da região.